



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: fd53013a5a30cb80e7117ade405ed816  
Владелец: **ООО ЗАСТАВА, Кормишенкова Ольга Николаевна, Пенза**  
Действителен: с 11.12.2017 по 11.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 24.08.2018 №26  
Управление государственной инспекции в жилищной, строительной сферах и по надзору за  
техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Пензенской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 1b79a29131fe65e9be811b489c1073804  
Владелец: **Госжилстройтехинспекция Пензенской области, Киндаев Александр Александрович, г. Пенза**  
Действителен: с 17.07.2018 по 17.07.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-58-000080-04 от 27.07.2018

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями стр. № 11. 3-й этап строительство. Секции 7,8,9.

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
| <b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗАСТАВА" |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ЗАСТАВА  |
| <b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b> | 1.2.1 | Индекс  | 440060   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации                                    | Пензенская область                                 |
|  | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                             |  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта                                 | Пенза  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети                                    | Улица  |

|   |       |  |  |
|---|-------|--|--|
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Строителей                                     |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения)                    | Дом: 16<br>Корпус: И<br>Строение:              |
|   | 1.2.9 | Тип помещений                              | Квартира:<br>Комната:<br>Офис:<br>Помещение: 8 |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Понедельник                                    |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:00 - 17:00                                  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Вторник  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:00 - 17:00                                  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Среда  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:00 - 17:00                                  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Четверг  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:00 - 17:00                                  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Пятница  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:00 - 17:00                                  |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона                             | 8 (8412)202-279                                |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты                    | sale@trzh.ru                                   |

|  |       |   |                      |
|--|-------|---|----------------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети               | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.zastava58.ru     |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия   | Кормишенкова         |
|  | 1.5.2 | Имя   | Ольга                |
|  | 1.5.3 | Отчество  | Николаевна           |
|  | 1.5.4 | Наименование должности  | Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика  |                      |

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

|  |       |  |               |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика         | 5835060993    |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1055802571153 |
|  | 2.1.3 | Год регистрации                                | 2005          |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
| <b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | Стройинж   |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  | 5837032543                                       |
|  | 3.1.4 | % голосов в органе управления   | 50   |
| <b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | ИнжСтрой П                                       |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  | 9729195957                                       |
|  | 3.1.4 | % голосов в органе управления   | 50   |
| <b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b> | 3.2.1 | Фирменное наименование организации  |  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица  |  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации  |  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер   |  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа   |  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации   |  |
|  | 3.2.7 | % голосов в органе управления   |  |
| <b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>  | 3.3.1 | Фамилия   |  |

|  |       |                               |  |
|--|-------|-------------------------------|--|
|  | 3.3.2 | Имя                           |  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии)        |  |
|  | 3.3.4 | Гражданство                   |  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства       |  |
|  | 3.3.6 | % голосов в органе управления |  |

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

|  |       |  |   |
|--|-------|--|---|
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства     | Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (стр. № 2) 1-й этап строительства -блок- секции № 1, № 2, №3,№4,№5,№6 |
|  | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации               | Пензенская область  |
|  | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации        |   |
|  | 4.1.4 | Вид населенного пункта                     | Город   |
|  | 4.1.5 | Наименование населенного пункта            | Пенза   |
|  | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети               | Улица   |
|  | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | 65-летия Победы   |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 23<br>Корпус:<br>Строение:  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение |  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 1 кв. 2020 г.  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 29.09.2017   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | 1. 58-29-056-2017  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Администрация города Пензы   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (стр. № 2) 2-й этап строительства -блок- секции № 7, № 8, №9,№10 |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Пензенская область   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  |  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | Пенза  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   | Улица  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   | 65-летия Победы  |

|  |        |  |                                      |
|--|--------|--|--------------------------------------|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 23<br>Корпус:<br>Строение:      |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение |                                      |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 2 кв. 2018 г.                        |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 29.12.2017                           |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | 58-29-090-2017                       |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Администрация города Пензы           |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Многоквартирный жилой дом (стр. № 5) |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Пензенская область                   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  |                                      |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Город                                |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | Пенза                                |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   | Улица                                |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   | 65-летия Победы                      |

|  |        |  |                                 |
|--|--------|--|---------------------------------|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 19<br>Корпус:<br>Строение: |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение |                                 |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2017 г.                   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 30.11.2017                      |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | 2. 58-29-071-2017               |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Администрация города Пензы      |

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

---



|   |       |  |  |
|---|-------|--|--|
| <b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |  |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                          |  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства           |  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства     |  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                     |  |
| <b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы   |  |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации  |  |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |              |   |            |
|---|--------------|---|------------|
| <b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b> | <b>6.1.1</b> | Последняя отчетная дата   | 31.03.2018 |
|   | <b>6.1.2</b> | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.   | 29,00      |
|   | <b>6.1.3</b> | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 548460,00  |
|   | <b>6.1.4</b> | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.  | 798370,00  |

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

|  |              |   |                  |
|--|--------------|---|------------------|
| <b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в</b> | <b>7.1.1</b> | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | Не соответствует |
|  | <b>7.1.2</b> | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика                          | Не проводятся    |

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика  | Отсутствует |

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | Отсутствует |
|  | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>   |             |

|  |               |   |             |
|--|---------------|---|-------------|
|  | <b>7.1.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  |             |
|  | <b>7.1.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |



|   |        |  |                |
|---|--------|--|----------------|
|   | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p> | 7.2.1  | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>   | Соответствует  |

|  |       |  |               |
|--|-------|--|---------------|
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя  | Не проводятся |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | Отсутствует   |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя  | Отсутствует   |

|  |       |  |             |
|--|-------|--|-------------|
|  | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

|  |       |  |             |
|--|-------|--|-------------|
|  | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

|  |       |  |             |
|--|-------|--|-------------|
|  | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

|  |       |  |             |
|--|-------|--|-------------|
|  | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | Отсутствует |
|  | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>  |             |

|  |               |  |             |
|--|---------------|--|-------------|
|  | <b>7.2.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации   |             |
|  | <b>7.2.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | Отсутствует |

|   |        |  |                |
|---|--------|--|----------------|
|   | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | Не применялись |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям  | Соответствует  |



|  |       |  |               |
|--|-------|--|---------------|
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя  | Не проводятся |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | Отсутствует   |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя  | Отсутствует   |

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |  |             |
|--|-------|--|-------------|
|  | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |  |             |
|--|-------|--|-------------|
|  | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | Отсутствует |
|  | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>  |             |

|  |               |  |             |
|--|---------------|--|-------------|
|  | <b>7.2.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации   |             |
|  | <b>7.2.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | Отсутствует |

|  |        |  |                |
|--|--------|--|----------------|
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | Не применялись |
|--|--------|--|----------------|

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

|                                    |       |  |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Информацию по всем интересующим вопросам можно получить по телефону: (8412) 203-000. |
|------------------------------------|-------|--|

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

|   |               |  |                     |
|---|---------------|--|---------------------|
| <b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>                              | <b>9.1.1</b>  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                   | 1                   |
|   | <b>9.1.2</b>  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство |                     |
| <b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b> | <b>9.2.1</b>  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства  | Многоквартирный дом |
|   | <b>9.2.2</b>  | Субъект Российской Федерации   | Пензенская область  |
|   | <b>9.2.3</b>  | Район субъекта Российской Федерации  |                     |
|   | <b>9.2.4</b>  | Вид населенного пункта   | Город               |
|   | <b>9.2.5</b>  | Наименование населенного пункта  | Пенза               |
|   | <b>9.2.6</b>  | Округ в населенном пункте  |                     |
|   | <b>9.2.7</b>  | Район в населенном пункте  |                     |
|   | <b>9.2.8</b>  | Вид обозначения улицы  | Улица               |
|   | <b>9.2.9</b>  | Наименование улицы   | 65-летия Победы     |
|   | <b>9.2.10</b> | Дом  |                     |
|   | <b>9.2.11</b> | Литера   |                     |
|   | <b>9.2.12</b> | Корпус   |                     |
|   | <b>9.2.13</b> | Строение   |                     |
|   | <b>9.2.14</b> | Владение   |                     |



|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 9.2.15 | Блок-секция                                |  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса                           | Пензенская область, г.Пенза, ул.65-летия Победы, мкр.7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта                         | Жилое  |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте    | 20   |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте   | 20   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.)             | 23 063,46  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта   | Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей  |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий                        | Сборные железобетонные   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности                  | A+ (Высочайший)  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость                            | Пензенская область относится к району с сейсмичностью 6 баллов, т.е. согласно таблице общего сейсмического районирования территории РФ ОСР- 2015 не входит в список населенных пунктов, расположенных в сейсмических районах. Согласно СП 14.13330.2014, основных положений, нормы проектирования учитываются выше 7 баллов. |
| <b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b> | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений   | 13 818,84  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений | 9 244,62   |

|  |       |  |           |
|--|-------|--|-----------|
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 23 063,46 |
|--|-------|--|-----------|

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
| <b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b> | 10.1.1 | Вид договора  |   |
|  | 10.1.2 | Номер договора  |   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора  |   |
| <b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Акционерное общество (12200)                      |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Пензенский трест инженерно-строительных изысканий |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    |   |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|  | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     |  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 5836609450                                       |
| <b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Эколог   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    |  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|  | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     |  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 5803010238                                       |
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b> | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование               | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

|   |        |   |   |
|---|--------|---|---|
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | Гражданпроект   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |   |
|   | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 5836622483  |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы   | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                      | 04.06.2018  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                            | 77-2-1-3-0045-18  |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
|   | <b>10.4.4</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | <b>10.4.5</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Межрегиональный институт экспертизы              |
|   | <b>10.4.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 7719849195                                       |
| <b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b> | <b>10.5.1</b> | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы  |  |
|   | <b>10.5.2</b> | Номер заключения государственной экологической экспертизы  |  |
|   | <b>10.5.3</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы  |  |
|   | <b>10.5.4</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы  |  |

|  |        |  |                                      |
|--|--------|--|--------------------------------------|
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |                                      |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов  | Жилой комплекс "Арбековская застава" |

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

|                                     |        |   |                            |
|-------------------------------------|--------|---|----------------------------|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство                                   | 58-29-259-2018             |
|                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство                             | 25.06.2018                 |
|                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство                           | 25.05.2018                 |
|                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство |                            |
|                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство          | Администрация города Пензы |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                               |        |                                    |                 |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|-----------------|
| 12.1. О правах застройщика на | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный | Право субаренды |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|-----------------|

|  |               |   |                       |
|--|---------------|---|-----------------------|
| земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок |               | участок   |                       |
|  | 12.1.2        | Вид договора  | Договор субаренды     |
|  | 12.1.3        | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            | 3                     |
|  | 12.1.4        | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  | 21.07.2017            |
|  | 12.1.5        | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 10.08.2017            |
|  | 12.1.6        | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  | 31.03.2022            |
|  | 12.1.7        | Дата государственной регистрации изменений в договор  |                       |
|  | 12.1.8        | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |                       |
|  | 12.1.9        | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |                       |
|  | 12.1.10       | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |                       |
|  | 12.1.11       | Дата государственной регистрации права собственности  |                       |
| <b>12.2. О собственнике земельного</b>   | <b>12.2.1</b> | Собственник земельного участка  | Публичный собственник |

|   |        |   |   |
|---|--------|---|---|
|   | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |   |
|   | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |   |
|   | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка   |   |
|   | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка   |   |
|   | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка  |   |
|   | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |   |
|   | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок  | Муниципальная собственность                               |
|   | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   | Управление муниципального имущества администрации г.Пензы |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка  | 58:29:1008003:1122  |
|   | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)  | 38922   |

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Тротуарные дорожки, площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственных нужд, для игр детей разных возрастов, спортивные площадки |
|---|--------|---|--|



|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)  | 840 машиномест для постоянного хранения автомобилей предусмотрены:<br>22 места на участках под парковки вдоль южной границы микрорайона;<br>141 в объекте гаражного назначения (стр.21 по ген.плану);<br>342 места на свободных территориях севернее мкр. вдоль объездной автодороги;<br>В перспективе возможно размещение дополнительных парковочных мест на плоскостной автостоянке и в объекте гаражного назначения (стр.22 по ген.плану); с доступностью не более 800 м. |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Дворовое пространство, в том числе площадки для игр детей и спортивные площадки (расположены в дворовой территории объекта строительства); скамейки, беседки, стол со скамьями, урны, песочница, качели, карусель, диван-качели, лабиринт, горка, качалка-баланс, спортивное оборудование, скалолаз, турник, бревно гимнастическое, волейбольная площадка, теннисный стол, баскетбольный щит, игровой комплекс, стойка для сушки белья.                                      |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)   | <p>На участке расположено 14 мусорных контейнеров.</p> <p>Площадка на 4 мусорных контейнера размещена в северо-западной части участка,</p> <p>Площадка на 2 мусорных контейнера размещена в западной части участка</p> <p>Площадка на 3 мусорных контейнера размещена в западной части участка</p> <p>Площадка на 5 мусорных контейнера размещена в юго- западной части участка</p> |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению  | На участке запроектированы газоны, зеленые насаждения ограничивающие площадку для мусорных контейнеров  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц   | Объект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №250/1, выданы ООО «Застава» 20.09.2017 г. сроком на 3 года (до 20.09.2020 г.)) Архитектурное освещение отсутствует.  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства   |   |

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.1</b> | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Холодное водоснабжение                           |
|   | <b>14.1.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | <b>14.1.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Горводоканал                                     |
|   | <b>14.1.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5836623790                                       |
|   | <b>14.1.5</b> | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 09.10.2017                                       |
|   | <b>14.1.6</b> | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 39   |
|   | <b>14.1.7</b> | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 09.10.2020                                       |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.8</b> | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 5 968 983  |
|   | <b>14.1.1</b> | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Бытовое или общесплавное водоотведение           |
|   | <b>14.1.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | <b>14.1.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Горводоканал                                     |
|   | <b>14.1.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5836623790                                       |
|   | <b>14.1.5</b> | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 02.02.2018                                       |
|   | <b>14.1.6</b> | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 12-К   |
|   | <b>14.1.7</b> | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 05.03.2020                                       |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.8</b> | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 1 616 557  |
|   | <b>14.1.1</b> | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Электроснабжение                                 |
|   | <b>14.1.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | <b>14.1.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Энергоаудитконсалтинг                            |
|   | <b>14.1.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5836680414                                       |
|   | <b>14.1.5</b> | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 05.03.2018                                       |
|   | <b>14.1.6</b> | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 33/2018  |
|   | <b>14.1.7</b> | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 05.03.2020                                       |

|   |               |  |                              |
|---|---------------|--|------------------------------|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.8</b> | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 2 284 794                    |
|   | <b>14.1.1</b> | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Теплоснабжение               |
|   | <b>14.1.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Акционерное общество (12200) |
|   | <b>14.1.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Пензтеплоснабжение           |
|   | <b>14.1.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5836631600                   |
|   | <b>14.1.5</b> | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 27.11.2015                   |
|   | <b>14.1.6</b> | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 286                          |
|   | <b>14.1.7</b> | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 27.11.2020                   |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.8</b> | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |  |
|   | <b>14.1.1</b> | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Ливневое водоотведение                                   |
|   | <b>14.1.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Муниципальное казенное предприятие (65143)               |
|   | <b>14.1.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы |
|   | <b>14.1.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5836013361   |
|   | <b>14.1.5</b> | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 29.10.2015   |
|   | <b>14.1.6</b> | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 274-1/11-04  |
|   | <b>14.1.7</b> | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 29.10.2018   |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |  |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи   | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Непубличное акционерное общество (12267)                                       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Золотая линия  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 5835025759   |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи   | Проводное радиовещание   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247)   |



|   |        |  |   |
|---|--------|--|---|
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Пензенский филиал ПАО «Ростелеком»          |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388                                  |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи   | Диспетчеризация лифтов                      |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Пензалифт                                   |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 5834000504                                  |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи   | Проводная телефонная связь                  |

|        |  |  |
|--------|--|--|
| 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Непубличное акционерное общество (12267) |
| 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Золотая линия                            |
| 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 5835025759                               |

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

|  |          |                                    |     |
|--|----------|------------------------------------|-----|
| <b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b> | 15.1.1   | Количество жилых помещений         | 267 |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений       | 0   |
|  | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест            | 0   |
|  | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0   |

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                     | 6                 |
| 1080           | жилое      | 1                 | 8              | 72,31                 | 3                 |
| 1081           | жилое      | 1                 | 8              | 36,4                  | 1                 |
| 1082           | жилое      | 1                 | 8              | 33,85                 | 1                 |
| 1083           | жилое      | 1                 | 8              | 71,46                 | 3                 |
| 1084           | жилое      | 2                 | 8              | 72,31                 | 3                 |

|      |       |   |   |       |   |
|------|-------|---|---|-------|---|
| 1085 | жилое | 2 | 8 | 38,36 | 1 |
| 1086 | жилое | 2 | 8 | 39,76 | 1 |
| 1087 | жилое | 2 | 8 | 35,81 | 1 |
| 1088 | жилое | 2 | 8 | 71,46 | 3 |
| 1089 | жилое | 3 | 8 | 72,46 | 3 |
| 1090 | жилое | 3 | 8 | 38,38 | 1 |

|      |       |   |   |       |   |
|------|-------|---|---|-------|---|
| 1091 | жилое | 3 | 8 | 39,76 | 1 |
| 1092 | жилое | 3 | 8 | 35,83 | 1 |
| 1093 | жилое | 3 | 8 | 71,64 | 3 |
| 1094 | жилое | 4 | 8 | 72,46 | 3 |
| 1095 | жилое | 4 | 8 | 38,38 | 1 |
| 1096 | жилое | 4 | 8 | 39,76 | 1 |

|      |       |   |   |       |   |
|------|-------|---|---|-------|---|
| 1097 | жилое | 4 | 8 | 35,83 | 1 |
| 1098 | жилое | 4 | 8 | 71,64 | 3 |
| 1099 | жилое | 5 | 8 | 72,46 | 3 |
| 1100 | жилое | 5 | 8 | 38,38 | 1 |
| 1101 | жилое | 5 | 8 | 39,76 | 1 |
| 1102 | жилое | 5 | 8 | 35,83 | 1 |

|      |       |   |   |       |   |
|------|-------|---|---|-------|---|
| 1103 | жилое | 5 | 8 | 71,64 | 3 |
| 1104 | жилое | 6 | 8 | 72,46 | 3 |
| 1105 | жилое | 6 | 8 | 38,38 | 1 |
| 1106 | жилое | 6 | 8 | 39,76 | 1 |
| 1107 | жилое | 6 | 8 | 35,83 | 1 |
| 1108 | жилое | 6 | 8 | 71,64 | 3 |

|      |       |   |   |       |   |
|------|-------|---|---|-------|---|
| 1109 | жилое | 7 | 8 | 72,46 | 3 |
| 1110 | жилое | 7 | 8 | 38,38 | 1 |
| 1111 | жилое | 7 | 8 | 39,76 | 1 |
| 1112 | жилое | 7 | 8 | 35,83 | 1 |
| 1113 | жилое | 7 | 8 | 71,64 | 3 |
| 1114 | жилое | 8 | 8 | 72,57 | 3 |



|      |       |   |   |       |   |
|------|-------|---|---|-------|---|
| 1115 | жилое | 8 | 8 | 38,43 | 1 |
| 1116 | жилое | 8 | 8 | 39,76 | 1 |
| 1117 | жилое | 8 | 8 | 35,87 | 1 |
| 1118 | жилое | 8 | 8 | 71,78 | 3 |
| 1119 | жилое | 9 | 8 | 72,57 | 3 |
| 1120 | жилое | 9 | 8 | 38,45 | 1 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1121 | жилое | 9  | 8 | 39,82 | 1 |
| 1122 | жилое | 9  | 8 | 35,89 | 1 |
| 1123 | жилое | 9  | 8 | 71,78 | 3 |
| 1124 | жилое | 10 | 8 | 72,57 | 3 |
| 1125 | жилое | 10 | 8 | 38,45 | 1 |
| 1126 | жилое | 10 | 8 | 39,82 | 1 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1127 | жилое | 10 | 8 | 35,89 | 1 |
| 1128 | жилое | 10 | 8 | 71,78 | 3 |
| 1129 | жилое | 11 | 8 | 72,57 | 3 |
| 1130 | жилое | 11 | 8 | 38,45 | 1 |
| 1131 | жилое | 11 | 8 | 39,82 | 1 |
| 1132 | жилое | 11 | 8 | 35,89 | 1 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1133 | жилое | 11 | 8 | 71,78 | 3 |
| 1134 | жилое | 12 | 8 | 72,57 | 3 |
| 1135 | жилое | 12 | 8 | 38,48 | 1 |
| 1136 | жилое | 12 | 8 | 39,86 | 1 |
| 1137 | жилое | 12 | 8 | 35,92 | 1 |
| 1138 | жилое | 12 | 8 | 71,78 | 3 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1139 | жилое | 13 | 8 | 72,57 | 3 |
| 1140 | жилое | 13 | 8 | 38,48 | 1 |
| 1141 | жилое | 13 | 8 | 39,86 | 1 |
| 1142 | жилое | 13 | 8 | 35,92 | 1 |
| 1143 | жилое | 13 | 8 | 71,78 | 3 |
| 1144 | жилое | 14 | 8 | 72,57 | 3 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1145 | жилое | 14 | 8 | 38,48 | 1 |
| 1146 | жилое | 14 | 8 | 39,86 | 1 |
| 1147 | жилое | 14 | 8 | 35,92 | 1 |
| 1148 | жилое | 14 | 8 | 71,78 | 3 |
| 1149 | жилое | 15 | 8 | 72,57 | 3 |
| 1150 | жилое | 15 | 8 | 38,48 | 1 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1151 | жилое | 15 | 8 | 39,86 | 1 |
| 1152 | жилое | 15 | 8 | 35,92 | 1 |
| 1153 | жилое | 15 | 8 | 71,78 | 3 |
| 1154 | жилое | 16 | 8 | 72,57 | 3 |
| 1155 | жилое | 16 | 8 | 38,48 | 1 |
| 1156 | жилое | 16 | 8 | 39,86 | 1 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1157 | жилое | 16 | 8 | 35,92 | 1 |
| 1158 | жилое | 16 | 8 | 71,78 | 3 |
| 1159 | жилое | 17 | 8 | 72,57 | 3 |
| 1160 | жилое | 17 | 8 | 38,48 | 1 |
| 1161 | жилое | 17 | 8 | 39,86 | 1 |
| 1162 | жилое | 17 | 8 | 35,92 | 1 |



|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1163 | жилое | 17 | 8 | 71,78 | 3 |
| 1164 | жилое | 18 | 8 | 72,57 | 3 |
| 1165 | жилое | 18 | 8 | 38,48 | 1 |
| 1166 | жилое | 18 | 8 | 39,86 | 1 |
| 1167 | жилое | 18 | 8 | 35,92 | 1 |
| 1168 | жилое | 18 | 8 | 71,78 | 3 |

|      |       |   |   |       |   |
|------|-------|---|---|-------|---|
| 1169 | жилое | 1 | 9 | 72,31 | 3 |
| 1170 | жилое | 1 | 9 | 36,4  | 1 |
| 1171 | жилое | 1 | 9 | 33,85 | 1 |
| 1172 | жилое | 1 | 9 | 71,46 | 3 |
| 1173 | жилое | 2 | 9 | 72,31 | 3 |
| 1174 | жилое | 2 | 9 | 38,36 | 1 |

|      |       |   |   |       |   |
|------|-------|---|---|-------|---|
| 1175 | жилое | 2 | 9 | 39,76 | 1 |
| 1176 | жилое | 2 | 9 | 35,81 | 1 |
| 1177 | жилое | 2 | 9 | 71,46 | 3 |
| 1178 | жилое | 3 | 9 | 72,46 | 3 |
| 1179 | жилое | 3 | 9 | 38,38 | 1 |
| 1180 | жилое | 3 | 9 | 39,76 | 1 |

|      |       |   |   |       |   |
|------|-------|---|---|-------|---|
| 1181 | жилое | 3 | 9 | 35,83 | 1 |
| 1182 | жилое | 3 | 9 | 71,64 | 3 |
| 1183 | жилое | 4 | 9 | 72,46 | 3 |
| 1184 | жилое | 4 | 9 | 38,38 | 1 |
| 1185 | жилое | 4 | 9 | 39,76 | 1 |
| 1186 | жилое | 4 | 9 | 35,83 | 1 |

|      |       |   |   |       |   |
|------|-------|---|---|-------|---|
| 1187 | жилое | 4 | 9 | 71,64 | 3 |
| 1188 | жилое | 5 | 9 | 72,46 | 3 |
| 1189 | жилое | 5 | 9 | 38,38 | 1 |
| 1190 | жилое | 5 | 9 | 39,76 | 1 |
| 1191 | жилое | 5 | 9 | 35,83 | 1 |
| 1192 | жилое | 5 | 9 | 71,64 | 3 |

|      |       |   |   |       |   |
|------|-------|---|---|-------|---|
| 1193 | жилое | 6 | 9 | 72,46 | 3 |
| 1194 | жилое | 6 | 9 | 38,38 | 1 |
| 1195 | жилое | 6 | 9 | 39,76 | 1 |
| 1196 | жилое | 6 | 9 | 35,83 | 1 |
| 1197 | жилое | 6 | 9 | 71,64 | 3 |
| 1198 | жилое | 7 | 9 | 72,46 | 3 |

|      |       |   |   |       |   |
|------|-------|---|---|-------|---|
| 1199 | жилое | 7 | 9 | 38,38 | 1 |
| 1200 | жилое | 7 | 9 | 39,76 | 1 |
| 1201 | жилое | 7 | 9 | 35,83 | 1 |
| 1202 | жилое | 7 | 9 | 71,64 | 3 |
| 1203 | жилое | 8 | 9 | 72,57 | 3 |
| 1204 | жилое | 8 | 9 | 38,43 | 1 |

|      |       |   |   |       |   |
|------|-------|---|---|-------|---|
| 1205 | жилое | 8 | 9 | 39,76 | 1 |
| 1206 | жилое | 8 | 9 | 35,87 | 1 |
| 1207 | жилое | 8 | 9 | 71,78 | 3 |
| 1208 | жилое | 9 | 9 | 72,57 | 3 |
| 1209 | жилое | 9 | 9 | 38,45 | 1 |
| 1210 | жилое | 9 | 9 | 39,82 | 1 |



|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1211 | жилое | 9  | 9 | 35,89 | 1 |
| 1212 | жилое | 9  | 9 | 71,78 | 3 |
| 1213 | жилое | 10 | 9 | 72,57 | 3 |
| 1214 | жилое | 10 | 9 | 38,45 | 1 |
| 1215 | жилое | 10 | 9 | 39,82 | 1 |
| 1216 | жилое | 10 | 9 | 35,89 | 1 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1217 | жилое | 10 | 9 | 71,78 | 3 |
| 1218 | жилое | 11 | 9 | 72,57 | 3 |
| 1219 | жилое | 11 | 9 | 38,45 | 1 |
| 1220 | жилое | 11 | 9 | 39,82 | 1 |
| 1221 | жилое | 11 | 9 | 35,89 | 1 |
| 1222 | жилое | 11 | 9 | 71,78 | 3 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1223 | жилое | 12 | 9 | 72,57 | 3 |
| 1224 | жилое | 12 | 9 | 38,48 | 1 |
| 1225 | жилое | 12 | 9 | 39,86 | 1 |
| 1226 | жилое | 12 | 9 | 35,92 | 1 |
| 1227 | жилое | 12 | 9 | 71,78 | 3 |
| 1228 | жилое | 13 | 9 | 72,57 | 3 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1229 | жилое | 13 | 9 | 38,48 | 1 |
| 1230 | жилое | 13 | 9 | 39,86 | 1 |
| 1231 | жилое | 13 | 9 | 35,92 | 1 |
| 1232 | жилое | 13 | 9 | 71,78 | 3 |
| 1233 | жилое | 14 | 9 | 72,57 | 3 |
| 1234 | жилое | 14 | 9 | 38,48 | 1 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1235 | жилое | 14 | 9 | 39,86 | 1 |
| 1236 | жилое | 14 | 9 | 35,92 | 1 |
| 1237 | жилое | 14 | 9 | 71,78 | 3 |
| 1238 | жилое | 15 | 9 | 72,57 | 3 |
| 1239 | жилое | 15 | 9 | 38,48 | 1 |
| 1240 | жилое | 15 | 9 | 39,86 | 1 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1241 | жилое | 15 | 9 | 35,92 | 1 |
| 1242 | жилое | 15 | 9 | 71,78 | 3 |
| 1243 | жилое | 16 | 9 | 72,57 | 3 |
| 1244 | жилое | 16 | 9 | 38,48 | 1 |
| 1245 | жилое | 16 | 9 | 39,86 | 1 |
| 1246 | жилое | 16 | 9 | 35,92 | 1 |

|      |       |    |   |       |   |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 1247 | жилое | 16 | 9 | 71,78 | 3 |
| 1248 | жилое | 17 | 9 | 72,57 | 3 |
| 1249 | жилое | 17 | 9 | 38,48 | 1 |
| 1250 | жилое | 17 | 9 | 39,86 | 1 |
| 1251 | жилое | 17 | 9 | 35,92 | 1 |
| 1252 | жилое | 17 | 9 | 71,78 | 3 |

|      |       |    |    |       |   |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1253 | жилое | 18 | 9  | 72,57 | 3 |
| 1254 | жилое | 18 | 9  | 38,48 | 1 |
| 1255 | жилое | 18 | 9  | 39,86 | 1 |
| 1256 | жилое | 18 | 9  | 35,92 | 1 |
| 1257 | жилое | 18 | 9  | 71,78 | 3 |
| 1258 | жилое | 1  | 10 | 72,31 | 3 |



|      |       |   |    |       |   |
|------|-------|---|----|-------|---|
| 1259 | жилое | 1 | 10 | 36,4  | 1 |
| 1260 | жилое | 1 | 10 | 33,85 | 1 |
| 1261 | жилое | 1 | 10 | 71,46 | 3 |
| 1262 | жилое | 2 | 10 | 72,31 | 3 |
| 1263 | жилое | 2 | 10 | 38,36 | 1 |
| 1264 | жилое | 2 | 10 | 39,76 | 1 |

|      |       |   |    |       |   |
|------|-------|---|----|-------|---|
| 1265 | жилое | 2 | 10 | 35,81 | 1 |
| 1266 | жилое | 2 | 10 | 71,46 | 3 |
| 1267 | жилое | 3 | 10 | 72,46 | 3 |
| 1268 | жилое | 3 | 10 | 38,38 | 1 |
| 1269 | жилое | 3 | 10 | 39,76 | 1 |
| 1270 | жилое | 3 | 10 | 35,83 | 1 |

|      |       |   |    |       |   |
|------|-------|---|----|-------|---|
| 1271 | жилое | 3 | 10 | 71,64 | 3 |
| 1272 | жилое | 4 | 10 | 72,46 | 3 |
| 1273 | жилое | 4 | 10 | 38,38 | 1 |
| 1274 | жилое | 4 | 10 | 39,76 | 1 |
| 1275 | жилое | 4 | 10 | 35,83 | 1 |
| 1276 | жилое | 4 | 10 | 71,64 | 3 |

|      |       |   |    |       |   |
|------|-------|---|----|-------|---|
| 1277 | жилое | 5 | 10 | 72,46 | 3 |
| 1278 | жилое | 5 | 10 | 38,38 | 1 |
| 1279 | жилое | 5 | 10 | 39,76 | 1 |
| 1280 | жилое | 5 | 10 | 35,83 | 1 |
| 1281 | жилое | 5 | 10 | 71,64 | 3 |
| 1282 | жилое | 6 | 10 | 72,46 | 3 |

|      |       |   |    |       |   |
|------|-------|---|----|-------|---|
| 1283 | жилое | 6 | 10 | 38,38 | 1 |
| 1284 | жилое | 6 | 10 | 39,76 | 1 |
| 1285 | жилое | 6 | 10 | 35,83 | 1 |
| 1286 | жилое | 6 | 10 | 71,64 | 3 |
| 1287 | жилое | 7 | 10 | 72,46 | 3 |
| 1288 | жилое | 7 | 10 | 38,38 | 1 |

|      |       |   |    |       |   |
|------|-------|---|----|-------|---|
| 1289 | жилое | 7 | 10 | 39,76 | 1 |
| 1290 | жилое | 7 | 10 | 35,83 | 1 |
| 1291 | жилое | 7 | 10 | 71,64 | 3 |
| 1292 | жилое | 8 | 10 | 72,57 | 3 |
| 1293 | жилое | 8 | 10 | 38,43 | 1 |
| 1294 | жилое | 8 | 10 | 39,76 | 1 |

|      |       |   |    |       |   |
|------|-------|---|----|-------|---|
| 1295 | жилое | 8 | 10 | 35,87 | 1 |
| 1296 | жилое | 8 | 10 | 71,78 | 3 |
| 1297 | жилое | 9 | 10 | 72,57 | 3 |
| 1298 | жилое | 9 | 10 | 38,45 | 1 |
| 1299 | жилое | 9 | 10 | 39,82 | 1 |
| 1300 | жилое | 9 | 10 | 35,89 | 1 |

|      |       |    |    |       |   |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1301 | жилое | 9  | 10 | 71,78 | 3 |
| 1302 | жилое | 10 | 10 | 72,57 | 3 |
| 1303 | жилое | 10 | 10 | 38,45 | 1 |
| 1304 | жилое | 10 | 10 | 39,82 | 1 |
| 1305 | жилое | 10 | 10 | 35,89 | 1 |
| 1306 | жилое | 10 | 10 | 71,78 | 3 |



|      |       |    |    |       |   |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1307 | жилое | 11 | 10 | 72,57 | 3 |
| 1308 | жилое | 11 | 10 | 38,45 | 1 |
| 1309 | жилое | 11 | 10 | 39,82 | 1 |
| 1310 | жилое | 11 | 10 | 35,89 | 1 |
| 1311 | жилое | 11 | 10 | 71,78 | 3 |
| 1312 | жилое | 12 | 10 | 72,57 | 3 |

|      |       |    |    |       |   |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1313 | жилое | 12 | 10 | 38,48 | 1 |
| 1314 | жилое | 12 | 10 | 39,86 | 1 |
| 1315 | жилое | 12 | 10 | 35,92 | 1 |
| 1316 | жилое | 12 | 10 | 71,78 | 3 |
| 1317 | жилое | 13 | 10 | 72,57 | 3 |
| 1318 | жилое | 13 | 10 | 38,48 | 1 |

|      |       |    |    |       |   |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1319 | жилое | 13 | 10 | 39,86 | 1 |
| 1320 | жилое | 13 | 10 | 35,92 | 1 |
| 1321 | жилое | 13 | 10 | 71,78 | 3 |
| 1322 | жилое | 14 | 10 | 72,57 | 3 |
| 1323 | жилое | 14 | 10 | 38,48 | 1 |
| 1324 | жилое | 14 | 10 | 39,86 | 1 |

|      |       |    |    |       |   |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1325 | жилое | 14 | 10 | 35,92 | 1 |
| 1326 | жилое | 14 | 10 | 71,78 | 3 |
| 1327 | жилое | 15 | 10 | 72,57 | 3 |
| 1328 | жилое | 15 | 10 | 38,48 | 1 |
| 1329 | жилое | 15 | 10 | 39,86 | 1 |
| 1330 | жилое | 15 | 10 | 35,92 | 1 |

|      |       |    |    |       |   |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1331 | жилое | 15 | 10 | 71,78 | 3 |
| 1332 | жилое | 16 | 10 | 72,57 | 3 |
| 1333 | жилое | 16 | 10 | 38,48 | 1 |
| 1334 | жилое | 16 | 10 | 39,86 | 1 |
| 1335 | жилое | 16 | 10 | 35,92 | 1 |
| 1336 | жилое | 16 | 10 | 71,78 | 3 |

|      |       |    |    |       |   |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1337 | жилое | 17 | 10 | 72,57 | 3 |
| 1338 | жилое | 17 | 10 | 38,48 | 1 |
| 1339 | жилое | 17 | 10 | 39,86 | 1 |
| 1340 | жилое | 17 | 10 | 35,92 | 1 |
| 1341 | жилое | 17 | 10 | 71,78 | 3 |
| 1342 | жилое | 18 | 10 | 72,57 | 3 |

|      |       |    |    |       |   |
|------|-------|----|----|-------|---|
| 1343 | жилое | 18 | 10 | 38,48 | 1 |
| 1344 | жилое | 18 | 10 | 39,86 | 1 |
| 1345 | жилое | 18 | 10 | 35,92 | 1 |
| 1346 | жилое | 18 | 10 | 71,78 | 3 |

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения |                 |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
|                |            |                   |                |                       | Наименование помещения            | Площадь, кв. м. |
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                     | 6                                 | 7               |
|                |            |                   |                |                       |                                   |                 |

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1     | 2                     | 3                                     | 4                    | 5               |
| 1     | Техническое помещеие  | Техподполье                           | Техническое          | 338,99          |
| 2     | Тамбур                | 1 этаж                                | Общего пользования   | 6,18            |
| 3     | Лифтовой холл         | 1 этаж                                | Общего пользования   | 41,15           |
| 4     | Лестничная клетка     | 1 этаж                                | Общего пользования   | 16,89           |
| 5     | Холл                  | 1 этаж                                | Общего пользования   | 22,99           |
| 6     | Санузел               | 1 этаж                                | Служебное            | 1,08            |
| 7     | КУИ                   | 1 этаж                                | Служебное            | 1,54            |
| 8     | Электрощитовая        | 1 этаж                                | Техническое          | 7,22            |
| 9     | Тамбур                | 1 этаж                                | Общего пользования   | 8,46            |
| 10    | Лестничная клетка     | 2 этаж                                | Общего пользования   | 16,89           |
| 11    | Переходная лоджия     | 2 этаж                                | Общего пользования   | 9,66            |
| 12    | Тамбур                | 2 этаж                                | Общего пользования   | 1,86            |
| 13    | Лифтовой холл         | 2 этаж                                | Общего пользования   | 11,98           |
| 14    | Межквартирный коридор | 2 этаж                                | Общего пользования   | 26,35           |



|    |                       |        |                    |       |
|----|-----------------------|--------|--------------------|-------|
| 15 | Лестничная клетка     | 3 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 16 | Переходная лоджия     | 3 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 17 | Тамбур                | 3 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 18 | Лифтовой холл         | 3 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 19 | Межквартирный коридор | 3 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 20 | Лестничная клетка     | 4 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 21 | Переходная лоджия     | 4 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 22 | Тамбур                | 4 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 23 | Лифтовой холл         | 4 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 24 | Межквартирный коридор | 4 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 25 | Лестничная клетка     | 5 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 26 | Переходная лоджия     | 5 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 27 | Тамбур                | 5 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 28 | Лифтовой холл         | 5 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 29 | Межквартирный коридор | 5 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 30 | Лестничная клетка     | 6 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 31 | Переходная лоджия     | 6 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 32 | Тамбур                | 6 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 33 | Лифтовой холл         | 6 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 34 | Межквартирный коридор | 6 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 35 | Лестничная клетка     | 7 этаж | Общего пользования | 16,89 |

|    |                       |         |                    |       |
|----|-----------------------|---------|--------------------|-------|
| 36 | Переходная лоджия     | 7 этаж  | Общего пользования | 9,87  |
| 37 | Тамбур                | 7 этаж  | Общего пользования | 1,86  |
| 38 | Лифтовой холл         | 7 этаж  | Общего пользования | 11,98 |
| 39 | Межквартирный коридор | 7 этаж  | Общего пользования | 26,35 |
| 40 | Лестничная клетка     | 8 этаж  | Общего пользования | 16,89 |
| 41 | Переходная лоджия     | 8 этаж  | Общего пользования | 9,87  |
| 42 | Тамбур                | 8 этаж  | Общего пользования | 1,86  |
| 43 | Лифтовой холл         | 8 этаж  | Общего пользования | 11,98 |
| 44 | Межквартирный коридор | 8 этаж  | Общего пользования | 26,35 |
| 45 | Лестничная клетка     | 9 этаж  | Общего пользования | 16,89 |
| 46 | Переходная лоджия     | 9 этаж  | Общего пользования | 9,87  |
| 47 | Тамбур                | 9 этаж  | Общего пользования | 1,86  |
| 48 | Лифтовой холл         | 9 этаж  | Общего пользования | 11,98 |
| 49 | Межквартирный коридор | 9 этаж  | Общего пользования | 26,35 |
| 50 | Лестничная клетка     | 10 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 51 | Переходная лоджия     | 10 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 52 | Тамбур                | 10 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 53 | Лифтовой холл         | 10 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 54 | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 55 | Лестничная клетка     | 11 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 56 | Переходная лоджия     | 11 этаж | Общего пользования | 9,87  |

|    |                       |         |                    |       |
|----|-----------------------|---------|--------------------|-------|
| 57 | Тамбур                | 11 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 58 | Лифтовой холл         | 11 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 59 | Межквартирный коридор | 11 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 60 | Лестничная клетка     | 12 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 61 | Переходная лоджия     | 12 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 62 | Тамбур                | 12 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 63 | Лифтовой холл         | 12 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 64 | Межквартирный коридор | 12 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 65 | Лестничная клетка     | 13 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 66 | Переходная лоджия     | 13 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 67 | Тамбур                | 13 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 68 | Лифтовой холл         | 13 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 69 | Межквартирный коридор | 13 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 70 | Лестничная клетка     | 14 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 71 | Переходная лоджия     | 14 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 72 | Тамбур                | 14 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 73 | Лифтовой холл         | 14 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 74 | Межквартирный коридор | 14 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 75 | Лестничная клетка     | 15 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 76 | Переходная лоджия     | 15 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 77 | Тамбур                | 15 этаж | Общего пользования | 1,86  |

|    |                       |                     |                    |       |
|----|-----------------------|---------------------|--------------------|-------|
| 78 | Лифтовой холл         | 15 этаж             | Общего пользования | 11,98 |
| 79 | Межквартирный коридор | 15 этаж             | Общего пользования | 26,35 |
| 80 | Лестничная клетка     | 16 этаж             | Общего пользования | 16,89 |
| 81 | Переходная лоджия     | 16 этаж             | Общего пользования | 9,87  |
| 82 | Тамбур                | 16 этаж             | Общего пользования | 1,86  |
| 83 | Лифтовой холл         | 16 этаж             | Общего пользования | 11,98 |
| 84 | Межквартирный коридор | 16 этаж             | Общего пользования | 26,35 |
| 85 | Лестничная клетка     | 17 этаж             | Общего пользования | 16,89 |
| 86 | Переходная лоджия     | 17 этаж             | Общего пользования | 9,87  |
| 87 | Тамбур                | 17 этаж             | Общего пользования | 1,86  |
| 88 | Лифтовой холл         | 17 этаж             | Общего пользования | 11,98 |
| 89 | Межквартирный коридор | 17 этаж             | Общего пользования | 26,35 |
| 90 | Лестничная клетка     | 18 этаж             | Общего пользования | 16,89 |
| 91 | Переходная лоджия     | 18 этаж             | Общего пользования | 9,87  |
| 92 | Тамбур                | 18 этаж             | Общего пользования | 1,86  |
| 93 | Лифтовой холл         | 18 этаж             | Общего пользования | 11,98 |
| 94 | Межквартирный коридор | 18 этаж             | Общего пользования | 26,35 |
| 95 | Лестничная клетка     | Чердачное помещение | Общего пользования | 16,89 |
| 96 | Переходная лоджия     | Чердачное помещение | Общего пользования | 9,87  |
| 97 | Тамбур                | Чердачное помещение | Общего пользования | 1,85  |
| 98 | Лифтовой холл         | Чердачное помещение | Общего пользования | 11,96 |

|     |                       |                     |                    |        |
|-----|-----------------------|---------------------|--------------------|--------|
| 99  | Чердачное помещение   | Чердачное помещение | Техническое        | 315,41 |
| 100 | Лестничная клетка     | Выход на кровлю     | Служебное          | 17,07  |
| 101 | Переходная лоджия     | Выход на кровлю     | Служебное          | 9,87   |
| 102 | Техническое помещение | Выход на кровлю     | Техническое        | 25,98  |
| 103 | Техническое помещеие  | Техподполье         | Техническое        | 338,99 |
| 104 | Тамбур                | 1 этаж              | Общего пользования | 6,18   |
| 105 | Лифтовой холл         | 1 этаж              | Общего пользования | 41,18  |
| 106 | Лестничная клетка     | 1 этаж              | Общего пользования | 16,89  |
| 107 | Холл                  | 1 этаж              | Общего пользования | 22,99  |
| 108 | Санузел               | 1 этаж              | Служебное          | 1,08   |
| 109 | КУИ                   | 1 этаж              | Служебное          | 1,54   |
| 110 | Электрощитовая        | 1 этаж              | Техническое        | 7,22   |
| 111 | Тамбур                | 1 этаж              | Общего пользования | 8,46   |
| 112 | Лестничная клетка     | 2 этаж              | Общего пользования | 16,89  |
| 113 | Переходная лоджия     | 2 этаж              | Общего пользования | 9,66   |
| 114 | Тамбур                | 2 этаж              | Общего пользования | 1,86   |
| 115 | Лифтовой холл         | 2 этаж              | Общего пользования | 11,98  |
| 116 | Межквартирный коридор | 2 этаж              | Общего пользования | 26,35  |
| 117 | Лестничная клетка     | 3 этаж              | Общего пользования | 16,89  |
| 118 | Переходная лоджия     | 3 этаж              | Общего пользования | 9,87   |
| 119 | Тамбур                | 3 этаж              | Общего пользования | 1,86   |

|     |                       |        |                    |       |
|-----|-----------------------|--------|--------------------|-------|
| 120 | Лифтовой холл         | 3 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 121 | Межквартирный коридор | 3 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 122 | Лестничная клетка     | 4 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 123 | Переходная лоджия     | 4 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 124 | Тамбур                | 4 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 125 | Лифтовой холл         | 4 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 126 | Межквартирный коридор | 4 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 127 | Лестничная клетка     | 5 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 128 | Переходная лоджия     | 5 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 129 | Тамбур                | 5 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 130 | Лифтовой холл         | 5 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 131 | Межквартирный коридор | 5 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 132 | Лестничная клетка     | 6 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 133 | Переходная лоджия     | 6 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 134 | Тамбур                | 6 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 135 | Лифтовой холл         | 6 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 136 | Межквартирный коридор | 6 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 137 | Лестничная клетка     | 7 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 138 | Переходная лоджия     | 7 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 139 | Тамбур                | 7 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 140 | Лифтовой холл         | 7 этаж | Общего пользования | 11,98 |

|     |                       |         |                    |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|-------|
| 141 | Межквартирный коридор | 7 этаж  | Общего пользования | 26,35 |
| 142 | Лестничная клетка     | 8 этаж  | Общего пользования | 16,89 |
| 143 | Переходная лоджия     | 8 этаж  | Общего пользования | 9,87  |
| 144 | Тамбур                | 8 этаж  | Общего пользования | 1,86  |
| 145 | Лифтовой холл         | 8 этаж  | Общего пользования | 11,98 |
| 146 | Межквартирный коридор | 8 этаж  | Общего пользования | 26,35 |
| 147 | Лестничная клетка     | 9 этаж  | Общего пользования | 16,89 |
| 148 | Переходная лоджия     | 9 этаж  | Общего пользования | 9,87  |
| 149 | Тамбур                | 9 этаж  | Общего пользования | 1,86  |
| 150 | Лифтовой холл         | 9 этаж  | Общего пользования | 11,98 |
| 151 | Межквартирный коридор | 9 этаж  | Общего пользования | 26,35 |
| 152 | Лестничная клетка     | 10 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 153 | Переходная лоджия     | 10 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 154 | Тамбур                | 10 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 155 | Лифтовой холл         | 10 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 156 | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 157 | Лестничная клетка     | 11 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 158 | Переходная лоджия     | 11 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 159 | Тамбур                | 11 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 160 | Лифтовой холл         | 11 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 161 | Межквартирный коридор | 11 этаж | Общего пользования | 26,35 |

|     |                       |         |                    |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|-------|
| 162 | Лестничная клетка     | 12 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 163 | Переходная лоджия     | 12 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 164 | Тамбур                | 12 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 165 | Лифтовой холл         | 12 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 166 | Межквартирный коридор | 12 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 167 | Лестничная клетка     | 13 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 168 | Переходная лоджия     | 13 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 169 | Тамбур                | 13 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 170 | Лифтовой холл         | 13 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 171 | Межквартирный коридор | 13 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 172 | Лестничная клетка     | 14 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 173 | Переходная лоджия     | 14 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 174 | Тамбур                | 14 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 175 | Лифтовой холл         | 14 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 176 | Межквартирный коридор | 14 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 177 | Лестничная клетка     | 15 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 178 | Переходная лоджия     | 15 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 179 | Тамбур                | 15 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 180 | Лифтовой холл         | 15 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 181 | Межквартирный коридор | 15 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 182 | Лестничная клетка     | 16 этаж | Общего пользования | 16,89 |



|     |                       |                     |                    |        |
|-----|-----------------------|---------------------|--------------------|--------|
| 183 | Переходная лоджия     | 16 этаж             | Общего пользования | 9,87   |
| 184 | Тамбур                | 16 этаж             | Общего пользования | 1,86   |
| 185 | Лифтовой холл         | 16 этаж             | Общего пользования | 11,98  |
| 186 | Межквартирный коридор | 16 этаж             | Общего пользования | 26,35  |
| 187 | Лестничная клетка     | 17 этаж             | Общего пользования | 16,89  |
| 188 | Переходная лоджия     | 17 этаж             | Общего пользования | 9,87   |
| 189 | Тамбур                | 17 этаж             | Общего пользования | 1,86   |
| 190 | Лифтовой холл         | 17 этаж             | Общего пользования | 11,98  |
| 191 | Межквартирный коридор | 17 этаж             | Общего пользования | 26,35  |
| 192 | Лестничная клетка     | 18 этаж             | Общего пользования | 16,89  |
| 193 | Переходная лоджия     | 18 этаж             | Общего пользования | 9,87   |
| 194 | Тамбур                | 18 этаж             | Общего пользования | 1,86   |
| 195 | Лифтовой холл         | 18 этаж             | Общего пользования | 11,98  |
| 196 | Межквартирный коридор | 18 этаж             | Общего пользования | 26,35  |
| 197 | Лестничная клетка     | Чердачное помещение | Общего пользования | 16,89  |
| 198 | Переходная лоджия     | Чердачное помещение | Общего пользования | 9,87   |
| 199 | Тамбур                | Чердачное помещение | Общего пользования | 1,85   |
| 200 | Лифтовой холл         | Чердачное помещение | Общего пользования | 11,96  |
| 201 | Чердачное помещение   | Чердачное помещение | Техническое        | 315,41 |
| 202 | Лестничная клетка     | Выход на кровлю     | Служебное          | 17,07  |
| 203 | Переходная лоджия     | Выход на кровлю     | Служебное          | 9,87   |

|     |                                |                 |                               |        |
|-----|--------------------------------|-----------------|-------------------------------|--------|
| 204 | Техническое помещение          | Выход на кровлю | Техническое                   | 25,98  |
| 205 | Тамбур                         | Техподполье     | Общего пользования            | 11,39  |
| 206 | Насосная пожаротушения         | Техподполье     | Насосная станция              | 9,34   |
| 207 | Узел ввода                     | Техподполье     | Техническое                   | 11     |
| 208 | Насосная хозяйственно-питьевая | Техподполье     | Насосная станция              | 14,99  |
| 209 | ИТП                            | Техподполье     | Индивидуальный тепловой пункт | 43,15  |
| 210 | Техподполье                    | Техподполье     | Техническое                   | 231,84 |
| 211 | Тамбур                         | 1 этаж          | Общего пользования            | 6,18   |
| 212 | Лифтовой холл                  | 1 этаж          | Общего пользования            | 41,21  |
| 213 | Лестничная клетка              | 1 этаж          | Общего пользования            | 16,89  |
| 214 | Холл                           | 1 этаж          | Общего пользования            | 22,87  |
| 215 | Санузел                        | 1 этаж          | Служебное                     | 1,08   |
| 216 | КУИ                            | 1 этаж          | Служебное                     | 1,54   |
| 217 | Электрощитовая                 | 1 этаж          | Техническое                   | 7,22   |
| 218 | Тамбур                         | 1 этаж          | Общего пользования            | 8,46   |
| 219 | Лестничная клетка              | 2 этаж          | Общего пользования            | 16,89  |
| 220 | Переходная лоджия              | 2 этаж          | Общего пользования            | 9,66   |
| 221 | Тамбур                         | 2 этаж          | Общего пользования            | 1,86   |
| 222 | Лифтовой холл                  | 2 этаж          | Общего пользования            | 11,98  |
| 223 | Межквартирный коридор          | 2 этаж          | Общего пользования            | 26,35  |
| 224 | Лестничная клетка              | 3 этаж          | Общего пользования            | 16,89  |

|     |                       |        |                    |       |
|-----|-----------------------|--------|--------------------|-------|
| 225 | Переходная лоджия     | 3 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 226 | Тамбур                | 3 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 227 | Лифтовой холл         | 3 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 228 | Межквартирный коридор | 3 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 229 | Лестничная клетка     | 4 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 230 | Переходная лоджия     | 4 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 231 | Тамбур                | 4 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 232 | Лифтовой холл         | 4 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 233 | Межквартирный коридор | 4 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 234 | Лестничная клетка     | 5 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 235 | Переходная лоджия     | 5 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 236 | Тамбур                | 5 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 237 | Лифтовой холл         | 5 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 238 | Межквартирный коридор | 5 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 239 | Лестничная клетка     | 6 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 240 | Переходная лоджия     | 6 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 241 | Тамбур                | 6 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 242 | Лифтовой холл         | 6 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 243 | Межквартирный коридор | 6 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 244 | Лестничная клетка     | 7 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 245 | Переходная лоджия     | 7 этаж | Общего пользования | 9,87  |

|     |                       |         |                    |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|-------|
| 246 | Тамбур                | 7 этаж  | Общего пользования | 1,86  |
| 247 | Лифтовой холл         | 7 этаж  | Общего пользования | 11,98 |
| 248 | Межквартирный коридор | 7 этаж  | Общего пользования | 26,35 |
| 249 | Лестничная клетка     | 8 этаж  | Общего пользования | 16,89 |
| 250 | Переходная лоджия     | 8 этаж  | Общего пользования | 9,87  |
| 251 | Тамбур                | 8 этаж  | Общего пользования | 1,86  |
| 252 | Лифтовой холл         | 8 этаж  | Общего пользования | 11,98 |
| 253 | Межквартирный коридор | 8 этаж  | Общего пользования | 26,35 |
| 254 | Лестничная клетка     | 9 этаж  | Общего пользования | 16,89 |
| 255 | Переходная лоджия     | 9 этаж  | Общего пользования | 9,87  |
| 256 | Тамбур                | 9 этаж  | Общего пользования | 1,86  |
| 257 | Лифтовой холл         | 9 этаж  | Общего пользования | 11,98 |
| 258 | Межквартирный коридор | 9 этаж  | Общего пользования | 26,35 |
| 259 | Лестничная клетка     | 10 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 260 | Переходная лоджия     | 10 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 261 | Тамбур                | 10 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 262 | Лифтовой холл         | 10 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 263 | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 264 | Лестничная клетка     | 11 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 265 | Переходная лоджия     | 11 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 266 | Тамбур                | 11 этаж | Общего пользования | 1,86  |

|     |                       |         |                    |       |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|-------|
| 267 | Лифтовой холл         | 11 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 268 | Межквартирный коридор | 11 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 269 | Лестничная клетка     | 12 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 270 | Переходная лоджия     | 12 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 271 | Тамбур                | 12 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 272 | Лифтовой холл         | 12 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 273 | Межквартирный коридор | 12 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 274 | Лестничная клетка     | 13 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 275 | Переходная лоджия     | 13 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 276 | Тамбур                | 13 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 277 | Лифтовой холл         | 13 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 278 | Межквартирный коридор | 13 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 279 | Лестничная клетка     | 14 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 280 | Переходная лоджия     | 14 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 281 | Тамбур                | 14 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 282 | Лифтовой холл         | 14 этаж | Общего пользования | 11,98 |
| 283 | Межквартирный коридор | 14 этаж | Общего пользования | 26,35 |
| 284 | Лестничная клетка     | 15 этаж | Общего пользования | 16,89 |
| 285 | Переходная лоджия     | 15 этаж | Общего пользования | 9,87  |
| 286 | Тамбур                | 15 этаж | Общего пользования | 1,86  |
| 287 | Лифтовой холл         | 15 этаж | Общего пользования | 11,98 |

|     |                       |                     |                    |        |
|-----|-----------------------|---------------------|--------------------|--------|
| 288 | Межквартирный коридор | 15 этаж             | Общего пользования | 26,35  |
| 289 | Лестничная клетка     | 16 этаж             | Общего пользования | 16,89  |
| 290 | Переходная лоджия     | 16 этаж             | Общего пользования | 9,87   |
| 291 | Тамбур                | 16 этаж             | Общего пользования | 1,86   |
| 292 | Лифтовой холл         | 16 этаж             | Общего пользования | 11,98  |
| 293 | Межквартирный коридор | 16 этаж             | Общего пользования | 26,35  |
| 294 | Лестничная клетка     | 17 этаж             | Общего пользования | 16,89  |
| 295 | Переходная лоджия     | 17 этаж             | Общего пользования | 9,87   |
| 296 | Тамбур                | 17 этаж             | Общего пользования | 1,86   |
| 297 | Лифтовой холл         | 17 этаж             | Общего пользования | 11,98  |
| 298 | Межквартирный коридор | 17 этаж             | Общего пользования | 26,35  |
| 299 | Лестничная клетка     | 18 этаж             | Общего пользования | 16,89  |
| 300 | Переходная лоджия     | 18 этаж             | Общего пользования | 9,87   |
| 301 | Тамбур                | 18 этаж             | Общего пользования | 1,86   |
| 302 | Лифтовой холл         | 18 этаж             | Общего пользования | 11,98  |
| 303 | Межквартирный коридор | 18 этаж             | Общего пользования | 26,35  |
| 304 | Лестничная клетка     | Чердачное помещение | Общего пользования | 16,89  |
| 305 | Переходная лоджия     | Чердачное помещение | Общего пользования | 9,87   |
| 306 | Тамбур                | Чердачное помещение | Общего пользования | 1,85   |
| 307 | Лифтовой холл         | Чердачное помещение | Общего пользования | 11,96  |
| 308 | Чердачное помещение   | Чердачное помещение | Техническое        | 315,41 |

|     |                       |                 |             |       |
|-----|-----------------------|-----------------|-------------|-------|
| 309 | Лестничная клетка     | Выход на кровлю | Служебное   | 17,07 |
| 310 | Переходная лоджия     | Выход на кровлю | Служебное   | 9,87  |
| 311 | Техническое помещение | Выход на кровлю | Техническое | 25,98 |

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Назначение   |
|-------|--|--|--|
| 1     | 2  | 3  | 4  |
| 1     | Индивидуальный тепловой пункт №2 (далее -ИТП )-техподполье в секции: № 9 | Тепловычислитель, 2шт.                                   | Для определения потерь тепла   |
| 2     | ИТП №2 техподполье секции: №9  | Насос циркуляционный горячее водоснабжение (далее – ГВС) | Для преобразования объемного расхода в токовый и частотно импульсный сигнал и измерения объема жидких сред |
| 3     | ИТП №2 техподполье секции: №9  | Первичный преобразователь расхода, 2шт.                  | Для преобразования объемного расхода в токовый и частотно импульсный сигнал и измерения объема жидких сред |
| 4     | ИТП №2 техподполье секции: № 9   | Датчик температуры теплоносителя погружной               | Для измерения температуры теплоносителя  |
| 5     | ИТП №2 техподполье секции: №9  | Датчик давления  | Для преобразования давления жидкостей в унифицированный токовый выходной сигнал                            |
| 6     | ИТП №2 техподполье секции: № 9   | Регулятор температуры с                                  | Для определения расходов на системы теплоснабжения   |
| 7     | ИТП №2 техподполье секции: № 9   | Датчик температуры теплоносителя погружной               | Для измерения температуры теплоносителя  |
| 8     | ИТП №2 техподполье секции: №9  | Датчик температуры наружного воздуха                     | Для определения температуры наружного воздуха для регулирования температуры теплоносителя                  |

|    |                                    |   |   |
|----|------------------------------------|---|---|
| 9  | ИТП №2техподполье секции:<br>№9    | Регулирующий седельный клапан<br>(отопление)            | Для регулирования подачи теплоносителя                              |
| 10 | ИТП №2 техподполье секции:<br>№9   | Регулирующий седельный клапан<br>(ГВС)                  | Для регулирования подачи теплоносителя                              |
| 11 | ИТП №2техподполье секции:<br>№9    | Клапан перепада давления                                | Для обеспечения гидравлического режима в ИТП                        |
| 12 | ИТП №2 техподполье секции:<br>№ 9  | Блок перепада давления                                  | Для регулировки давления  |
| 13 | ИТП №2 техподполье секции:<br>№ 9  | Регулятор давления                                      | Сброс избытков давления   |
| 14 | ИТП №2 техподполье секции:<br>№ 9  | Манометр технический<br>показывающий.                   | Для измерения избыточного давления                                  |
| 15 | ИТП №2 техподполье секции:<br>№ 9  | Термометр технический жидкостный<br>с гильзой и оправой | Измерение температуры среды в трубопроводах и сосудах               |
| 16 | ИТП №2 техподполье секции:<br>№ 9  | Прессостат  | срабатывает при недостатке давления воды или при блокировке насоса. |
| 17 | ИТП №2 техподполье секции:<br>№9   | Насос циркуляционный отопления                          | Для подачи тепла  |
| 18 | ИТП №2 техподполье секции:<br>№ 9  | Насос циркуляционный ГВС                                | Для подачи горячей воды   |
| 19 | ИТП №2 техподполье секции:<br>№ 9, | Насос на заполнение,                                    | Для заполнения системы отопления                                    |
| 20 | ИТП №2 техподполье секции:<br>№9   | Насос повысительный ГВС                                 | Для повышения давления в системе                                    |



|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 21 | ИТП №2 техподполье секции:<br>№ 9          | Теплообменник отопления,                            | Для поддержания необходимой температуры теплоносителя         |
| 22 | ИТП №2, техподполье секции:<br>№ 9         | Теплообменник ГВС 1 ступень                         | Для подогрева воды на горячее водоснабжение                   |
| 23 | ИТП №2 техподполье секции:<br>№ 9          | Теплообменник ГВС 2 ступень                         | Для подогрева воды на горячее водоснабжение                   |
| 24 | ИТП №2 техподполье секции:<br>№ 9          | Дренажный насос                                     | Для отвода воды из теплового пункта                           |
| 25 | ИТП №2 техподполье секции:<br>№ 9          | Электромагнитный клапан<br>нормально закрытый       | Для регулировки теплоподачи                                   |
| 26 | Лифтовые холлы                             | Радиатор алюминиевый секционный                     | Для отопления   |
| 27 | Водомерный узел, техподполье<br>секции: №9 | Счетчик турбинный с импульсным<br>входом ф65, 1 шт. | Для учета водопотребления                                     |
| 28 | Водомерный узел, техподполье<br>секций: №9 | Задвижка клиновая с неыдвижн.<br>шпинд. ,3шт.       | Для регулировки подачи  |
| 29 | Водомерный узел, техподполье<br>секций: №9 | Фильтр магнитный фланцевый ф150,<br>1 шт.           | Для фильтрации воды   |
| 30 | Водомерный узел, техподполье<br>секций: №9 | Манометр показывающий, 1 шт.                        | Для учета напора воды   |
| 31 | Водомерный узел, техподполье<br>секций: №9 | Кран трехходовой ф15, 1шт                           | Для распределения/перекрытия потоков рабочих                  |
| 32 | Водомерный узел, техподполье<br>секций: №9 | Кран шаровый муфтовый ф50, 1шт                      | Для использования на трубопроводе в качестве запорного органа |
| 33 | Водомерный узел, техподполье<br>секций: №9 | Насос, 2шт.   | Для постоянной подачи воды в водопроводную систему            |

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 34 | Насосная пажаротушения, техподполье секций: №9         | Насос, 2шт.   | После сообщения о пожаре создают напор, необходимый для тушения пожара |
| 35 | Насосная хозяйственно-питьевая, техподполье секций: №9 | Насос, 3 шт.  | Для постоянной подачи воды в водопроводную систему                     |
| 36 | Электрощитовая жилого дома, 1 этаж                     | Вводное устройство, 1шт.                                | ввод электропитания в здание   |
| 37 | Электрощитовая жилого дома, 1 этаж                     | Устройство распределительное, 2шт                       | Распределение электроэнергии по магистралям потребителей               |
| 38 | Электрощитовая жилого дома, 1 этаж                     | Вводно - распределительное устройство с АВР, 1шт        | электроснабжение   |
| 39 | Электрощитовая жилого дома, 1 этаж                     | Пункт распределительный, 1шт.                           | Распределение электроэнергии по магистралям потребителей               |
| 40 | Электрощитовая жилого дома, 1 этаж                     | Выключатель автоматический, 1шт                         | Для защиты электропроводки от перегрузок                               |
| 41 | Электрощитовая жилого дома, 1 этаж                     | Устройство компенсации реактивной мощности, 1шт         | Компенсация потребления электроэнергии                                 |
| 42 | на этажах, межквартирный коридор                       | Щит этажный распределительный с выключением стояка, 4   | для приёма и распределения электричества между потребителями           |
| 43 | на этажах, межквартирный коридор                       | Щит этажный распределительный без выключения стояка, 13 | для приёма и распределения электричества между потребителями           |
| 44 | Электрощитовая жилого дома, 1 этаж                     | Щит с монтажной панелью, 3шт.                           | для приёма и распределения электричества между потребителями           |
| 45 | Электрощитовая жилого дома, 1 этаж                     | Вводной выключатель автоматический , 12шт               | Для защиты электропроводки от перегрузок                               |

|    |  |                                      |   |
|----|--|--------------------------------------|---|
| 46 | по этажам  | Щиток этажный, 17шт                  | Прием, распределение и учет электроэнергии по квартирам |
| 47 | по этажам, этажный щиток   | Выключатель дифференциальный, 89шт   | Для защиты электропроводки от перегрузок                |
| 48 | по этажам, этажный щиток   | Счетчик электроэнергии, 89шт         | Учет электрической энергии                              |
| 49 | по этажам  | Бокс распределительный навесной, 1шт | Подключение системы вентиляции                          |
| 50 | Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, Щит вентиляции - ЩВ            | Выключатель автоматический, 5шт      | Для защиты электропроводки от перегрузок                |
| 51 | Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, Щит вентиляции - ЩВ            | Расцепитель независимый, 1шт         | Подключение системы                                     |
| 52 | Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит слаботочных сетей связи ЩСС | Бокс распределительный навесной      | Подключение слаботочных сетей                           |
| 53 | Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит слаботочных сетей связи ЩСС | Выключатель автоматический, 6шт      | Для защиты электропроводки от перегрузок                |
| 54 | Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит клапанов ЩК                 | бокс распределительный навесной      | Подключение клапанов                                    |
| 55 | техэтаж. Щит обогрева воронок                                      | бокс распределительный навесной      | Подключение системы обогрева воронок                    |
| 56 | техэтаж. Щит обогрева воронок                                      | Выключатель автоматический, 3шт      | Для защиты электропроводки от перегрузок                |
| 57 | Техэтаж. Щит дымоудаления системы ПД4                              | бокс распределительный навесной      | Подключение проводки клапанов дымоудаления              |
| 58 | Техэтаж. Щит дымоудаления системы ПД4                              | Выключатель автоматический, 18шт     | Для защиты электропроводки от перегрузок                |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 59 | кнопочный пост на этажах  | кнопочный пост, 18шт                               | управление включением противодымной вентиляции                         |
| 60 | Техэтаж. Щит<br>противопожарной вентиляции                            | Щит противопожарной вентиляции,<br>17шт            | щит управления вентиляторами дымоудаления                              |
| 61 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж                                 | Шкаф контрольно-пусковой, 4шт                      | пуск вентиляторов дымоудаления   |
| 62 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж                                 | Ящик с разделительным<br>трансформатором, 4шт.     | для повышения уровня безопасности работающих электрических<br>приборов |
| 63 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж                                 | Герметичный пакетный<br>выключатель, 4шт.          | Для отключения нагрузки  |
| 64 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж                                 | Счетчик, 4шт                                       | Учет электрической энергии   |
| 65 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж                                 | Шкаф учета прямого включения, 2шт                  | Для размещения приборов учета  |
| 66 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж Шкаф учета прямого<br>включения | Трансформатор тока, 11                             | Для уменьшения напряжения  |
| 67 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж Шкаф учета прямого<br>включения | Счетчик, 2шт                                       | Учет электрической энергии   |
| 68 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж Шкаф учета прямого<br>включения | ящик с рубильником, 2шт.                           | для полного и моментального обесточивания                              |
| 69 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж                                 | Устройство компенсации реактивной<br>мощности, 1шт | компенсация потребляемой мощности                                      |

|    |                                       |  |  |
|----|---------------------------------------|--|--|
| 70 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж | Вводное устройство, 1шт.                                   | ввод электропитания в здание                                 |
| 71 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж | Устройство распределительное, 2шт                          | Распределение электроэнергии по магистралям потребителей     |
| 72 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж | Вводно - распределительное<br>устройство с АВР, 1шт        | электроснабжение   |
| 73 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж | Пункт распределительный, 1шт.                              | Распределение электроэнергии по магистралям потребителей     |
| 74 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж | Выключатель автоматический, 1шт                            | Для защиты электропроводки от перегрузок                     |
| 75 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж | Устройство компенсации реактивной<br>мощности, 1шт         | Компенсация потребления электроэнергии                       |
| 76 | на этажах, межквартирный<br>коридор   | Щит этажный распределительный с<br>выключением стояка, 4   | для приёма и распределения электричества между потребителями |
| 77 | на этажах, межквартирный<br>коридор   | Щит этажный распределительный без<br>выключения стояка, 13 | для приёма и распределения электричества между потребителями |
| 78 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж | Щит с монтажной панелью, 3шт.                              | для приёма и распределения электричества между потребителями |
| 79 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж | Вводной выключатель<br>автоматический , 12шт               | Для защиты электропроводки от перегрузок                     |
| 80 | по этажам                             | Щиток этажный, 17шт  | Прием, распределение и учет электроэнергии по квартирам      |
| 81 | по этажам, этажный щиток              | Выключатель автоматический, 89 шт.                         | для защиты электропроводки от перегрузок                     |
| 82 | по этажам, этажный щиток              | Выключатель дифференциальный,<br>89шт                      | Для защиты электропроводки от перегрузок                     |

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 83 | по этажам, этажный щиток   | Счетчик электроэнергии, 89шт            | Учет электрической энергии                     |
| 84 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж, Щит вентиляции - ЩВ               | Бокс распределительный навесной,<br>1шт | Подключение системы вентиляции                 |
| 85 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж, Щит вентиляции - ЩВ               | Выключатель автоматический, 5шт         | Для защиты электропроводки от перегрузок       |
| 86 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж, Щит вентиляции - ЩВ               | Расцепитель независимый, 1шт            | Подключение системы                            |
| 87 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж Щит слаботочных сетей<br>связи ЩСС | Бокс распределительный навесной         | Подключение слаботочных сетей                  |
| 88 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж Щит слаботочных сетей<br>связи ЩСС | Выключатель автоматический, 6шт         | Для защиты электропроводки от перегрузок       |
| 89 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж Щит клапанов ЩК                    | бокс распределительный навесной         | Подключение клапанов                           |
| 90 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж Щит клапанов ЩК                    | Выключатель автоматический, 52шт        | Для защиты электропроводки от перегрузок       |
| 91 | техэтаж. Щит обогрева воронок  | бокс распределительный навесной         | Подключение системы обогрева воронок           |
| 92 | техэтаж. Щит обогрева воронок  | Выключатель автоматический, 3шт         | Для защиты электропроводки от перегрузок       |
| 93 | Техэтаж. Щит дымоудаления<br>системы ПД4                                 | бокс распределительный навесной         | Подключение проводки клапанов дымоудаления     |
| 94 | Техэтаж. Щит дымоудаления<br>системы ПД4                                 | Выключатель автоматический, 18шт        | Для защиты электропроводки от перегрузок       |
| 95 | кнопочный пост на этажах   | кнопочный пост, 18шт                    | управление включением противодымной вентиляции |

|     |   |  |  |
|-----|---|--|--|
| 96  | Техэтаж. Щит<br>противопожарной вентиляции                            | Щит противопожарной вентиляции,<br>17шт            | щит управления вентиляторами дымоудаления                              |
| 97  | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж                                 | Шкаф контрольно-пусковой, 4шт                      | пуск вентиляторов дымоудаления   |
| 98  | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж                                 | Ящик с разделительным<br>трансформатором, 4шт.     | для повышения уровня безопасности работающих электрических<br>приборов |
| 99  | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж                                 | Герметичный пакетный<br>выключатель, 4шт.          | Для отключения нагрузки  |
| 100 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж                                 | Счетчик, 4шт                                       | Учет электрической энергии   |
| 101 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж                                 | Шкаф учета прямого включения, 2шт                  | Для размещения приборов учета  |
| 102 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж Шкаф учета прямого<br>включения | Трансформатор тока, 11                             | Для уменьшения напряжения  |
| 103 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж Шкаф учета прямого<br>включения | Счетчик, 2шт                                       | Учет электрической энергии   |
| 104 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж Шкаф учета прямого<br>включения | ящик с рубильником, 2шт.                           | для полного и моментального обесточивания                              |
| 105 | Электрощитовая жилого дома,<br>1 этаж                                 | Устройство компенсации реактивной<br>мощности, 1шт | компенсация потребляемой мощности                                      |

|     |                                   |   |  |
|-----|-----------------------------------|---|--|
| 106 | техподполье                       | Станция автоматического управления пожарными насосами, 1 шт | включение повысительных насосов пожаротушения                                      |
| 107 | техподполье                       | Шкаф управления хоз.-питьевыми насосами, 1 шт               | включение повысительных насосов водопровода  |
| 108 | техподполье                       | датчик-реле давления, 3 шт                                  | управление насосами  |
| 109 | техподполье                       | Модуль шкаф автоматики вентиляции                           | Автоматика управления вентиляцией  |
| 110 | техподполье                       | Насос «Гном», 4 шт  | Для откачки технической воды из приемков   |
| 111 | На этажах                         | Извещатель пожарный дымовой автономный ,870 шт.             | Для обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма в закрытых помещениях. |
| 112 | Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж | Прибор пожарный приемно-контрольный, 2 шт.                  | Для управления оповещателями   |
| 113 | Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж | Прибор контроля и управления, 1 шт.                         | Для контроля и управления приемно-контрольным оборудованием                        |
| 114 | На этажах                         | .Блок сигнально-пусковой, 51 шт.                            | Для управления исполнительными устройствами противопожарной автоматики             |
| 115 | Вход а кровлю                     | .Блок сигнально-пусковой, 2 шт.                             | Для управления исполнительными устройствами противопожарной автоматики             |
| 116 | Чердак                            | Прибор пожарный приемно-контрольный, 3 шт                   | Для управления оповещателями   |
| 117 | Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж | Контроллер двухпроводной линии, 3 шт.                       | Для охраны объектов от пожаров путем контроля состояния адресных зон               |
| 118 | Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж | Контрольно пусковой блок, 1 шт                              | Для управления исполнительными устройствами  |



|     |                                   |   |  |
|-----|-----------------------------------|---|--|
| 119 | Выход на кровлю                   | Устройство коммутационное, 2 шт                 | Для управления подключением и отключением приборов, входящих в состав систем охранно-пожарной сигнализации     |
| 120 | По этажам                         | Блок разветвительно-изолирующий, 18 шт          | Для изолирования короткозамкнутых участков с последующим автоматическим восстановлением                        |
| 121 | По этажам                         | Источник бесперебойного питания 24В, 3 шт.      | обеспечение подключенного электрооборудования бесперебойным снабжением электрической энергией в пределах нормы |
| 122 | По этажам                         | Аккумуляторная батарея 12В, 6 шт                | Для использования в качестве основного или резервного источника питания  |
| 123 | По этажам                         | Автоматический выключатель 220В, 16А, 3шт       | Для защиты сетей освещения и розеточных групп  |
| 124 | На этажах                         | Извещатель пожарный ручной, 55 шт               | Для ручного включения сигнала тревоги в системах пожарной и охранно-пожарной сигнализации.                     |
| 125 | На этажах                         | Оповещатель звуковой, 38 шт                     | Для звукового оповещения о пожаре  |
| 126 | Снаружи здания                    | Оповещатель свето-звуковой, 1 шт.               | Для оповещения о пожаре свето-звуковое   |
| 127 | На этажах                         | Извещатель пожарный дымовой автономный ,870 шт. | Для обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма в закрытых помещениях.                             |
| 128 | Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж | Прибор пожарный приемно-контрольный, 2 шт.      | Для управления оповещателями   |
| 129 | Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж | Прибор контроля и управления, 1шт.              | Для контроля и управления приемно-контрольным оборудованием  |
| 130 | На этажах                         | .Блок сигнально-пусковой, 51 шт.                | Для управления исполнительными устройствами противопожарной автоматики   |
| 131 | Вход а кровлю                     | .Блок сигнально-пусковой, 2 шт.                 | Для управления исполнительными устройствами противопожар- ной автоматики                                       |

|     |                                   |  |  |
|-----|-----------------------------------|--|--|
| 132 | Чердак                            | Прибор пожарный приемно-контрольный, 3шт   | Для управления оповещателями   |
| 133 | Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж | Контроллер двухпроводной линии, 3шт.       | Для охраны объектов от пожаров путем контроля состояния адресных зон   |
| 134 | Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж | Контрольно пусковой блок, 1 шт             | Для управления исполнительными устройствами  |
| 135 | Выход на кровлю                   | Устройство коммутационное, 2 шт            | Для управления подключением и отключением приборов, входящих в состав систем охранно-пожарной сигнализации     |
| 136 | По этажам                         | Блок разветвительно-изолирующий, 18 шт     | Для изолирования короткозамкнутых участков с последующим автоматическим восстановлением                        |
| 137 | По этажам                         | Источник бесперебойного питания 24В, 3 шт. | Обеспечение подключенного электрооборудования бесперебойным снабжением электрической энергией в пределах нормы |
| 138 | По этажам                         | Аккумуляторная батарея 12В, 6 шт           | Для использования в качестве основного или резервного источника питания  |
| 139 | По этажам                         | Автоматический выключатель 220В, 16А, 3шт  | Для защиты сетей освещения и розеточных групп  |
| 140 | На этажах                         | Извещатель пожарный ручной, 55 шт          | Для ручного включения сигнала тревоги в системах пожарной и охранно-пожарной сигнализации.                     |
| 141 | На этажах                         | Оповещатель звуковой, 40 шт                | Для звукового оповещения о пожаре  |
| 142 | Снаружи здания                    | Оповещатель свето-звуковой, 1 шт.          | Для оповещения о пожаре свето-звуковое   |
| 143 | Кровля                            | Вентилятор крышный радиальный, 1шт.        | Для удаления дыма  |
| 144 | Кровля                            | Вентилятор осевой, 3шт.                    | Подпор воздуха (противодымная вентиляция)  |

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 20 процентов   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2020 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 40 процентов   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2020 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 60 процентов   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2020 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 80 процентов   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2020 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2021 г.  |

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

|                               |        |  |             |
|-------------------------------|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 526 116 000 |
|-------------------------------|--------|--|-------------|

|               |  |  |  |
|---------------|--|--|--|
| строительства |  |  |  |
|---------------|--|--|--|

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b> | <b>19.1.1</b> | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   |  |
|   | <b>19.1.2</b> | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона  |  |
| <b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>                 | <b>19.2.1</b> | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                   |  |
|   | <b>19.2.2</b> | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |  |
|   | <b>19.2.3</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          |  |

|   |        |   |                   |
|---|--------|---|-------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | Предусматривается |
|---|--------|---|-------------------|

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки  |  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства  |  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы                      |  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства   |  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)  |  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  |  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |  |

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|  |        |  |        |
|--|--------|--|--------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.) | 13 000 |
|--|--------|--|--------|

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
| 22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.<br>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры  |  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры   |  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность     |  |

|   |        |   |  |                                       |
|---|--------|---|--|---------------------------------------|
| экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                     |  |                                       |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 |  |                                       |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |                                       |
|   | 22.1.8 | № п/п   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
| 1   |        | 2   | 3  |                                       |

|   |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|
| <p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p> |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

|                                 |        |  |
|---------------------------------|--------|--|
| 23.1. Иная информация о проекте | 23.1.1 |  |
|---------------------------------|--------|--|

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

| N п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1     | 2    | 3   | 4                  |
|       |      |   |                    |





КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: fd53013a5a30cb80e7117ade405ed816  
Владелец: **ООО ЗАСТАВА, Кормишенкова Ольга  
Николаевна, Пенза**  
Действителен: с 11.12.2017 по 11.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019